

**Maison A Rénover 22110 Mellionnec****47 500 €**

Honoraires : 5,56 % TTC  
inclus charge acquéreur  
( 45 000 € hors honoraires )



Bel Air Homes  
11 rue du Bel Air, 56160 Lignol, France

**Contactez-Nous / Contact Us****Gwen Coutelier**

Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71

Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34

bel-air-homes@orange.fr

robert.welton@orange.fr

**Référence : 16567****House for sale /  
Maison à vendre  
22110 Mellionnec****Agence - Low Cost - Agency**Commission 2,5 % -  
( minimum 2 500 € )**Rez-de-chaussée / Ground floor :**Pièce - 30,50 m<sup>2</sup>**1er étage / First floor :**Pièce - 30,50 m<sup>2</sup>**Diagnostic de performance énergétique (DPE) :**

Non soumis au DPE ( pas de système de chauffage ).

There is no fixed heating system at this property.

**Caractéristiques / Features**

- En campagne
- Carport attenant
- Terrain - 828 m<sup>2</sup>
- Garage attenant - 13 m<sup>2</sup>
- Parking

